



Asociația pentru Managementul Ecosistemelor (AME)
Gheorgheni, Nr. Înreg.: 10 /10.08. 2017, C.I.F.: 38155894;
pagina web: www.ecosmanagement.ro; e-mail:
office@ecosmanagement.ro; telefon: 0040 740 128 593

Nr. înreg. 98 / 17.07.2025

CAIET DE SARCINI

Servicii de proiectare și implementare insule verzi

I. Introducere

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către operatorul economic propunerea tehnică și propunerea financiară.

Caietul de sarcini conține specificații tehnice și indicații privind regulile de bază care trebuie respectate astfel încât operatorii economici să elaboreze propunerea tehnică și propunerea financiară corespunzător cu necesitățile autorității contractante.

Cerințele impuse prin Caietul de sarcini vor fi considerate ca fiind minimale și obligatorii. În acest sens orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini.

Orice ofertă care se abate de la prevederile Caietului de sarcini sau prezintă furnizare/servicii incomplete sau cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în acesta sau care nu satisfac cerințele impuse în acesta, va fi respinsă ca neconformă.

II. Obiectul contractului

Obiectul contractului este prestarea serviciilor de proiectare, execuție, transport și montare a 6 insule verzi modulare cu caracteristicile tehnice prezentate în Capitolul III al Caietului de sarcini.

Serviciile se vor realiza în conformitate cu legislația aplicabilă în vigoare pentru întreaga perioadă de pregătire, executare și recepționare a lucrărilor.

Serviciile vor fi asigurate de specialiști urmărind a se oferi beneficiarului garanția că executantul căruia i se va atribui contractul de proiectare și execuție a lucrărilor, își va îndeplini toate responsabilitățile asumate prin contract, va respecta prevederile legale, reglementările tehnice și caietul de sarcini.

III. Specificații tehnice

Prezentul caiet de sarcini cuprinde datele necesare elaborării și prezentării ofertei pentru Servicii de proiectare, execuție, transport și montare a 6 insule verzi modulare.

La întocmirea ofertei se va lua în calcul orice altă categorie de servicii, neincluse în prezenta documentație, considerate de către ofertant ca necesare în vederea executării contractului.



Asociația pentru Managementul Ecosistemelor (AME)
Gheorgheni, Nr. Înreg.: 10 /10.08. 2017, C.I.F.: 38155894;
pagina web: www.ecosmanagement.ro; e-mail:
office@ecosmanagement.ro; telefon: 0040 740 128 593

III.1. Locații de implementare

Cele 6 locații unde vor fi amplasate insulele verzi sunt:

1. Liceul Tehnologic Gábor Áron – Târgu Secuiesc (jud. Covasna)
2. Liceul Tehnologic Puskás Tivadar – Ditrău (jud. Harghita)
3. Liceul Tehnologic „Tivai Nagy Imre” – Sânmartin (jud. Harghita)
4. Liceul Tehnologic Venczel József – Miercurea Ciuc (jud. Harghita)
5. Facultatea de Științe Tehnice și Umaniste – Universitatea Sapientia, Târgu Mureș (jud. Mureș)
6. Facultatea de Științe ale Vieții și Sport – Universitatea Babeș-Bolyai, extensia Sfântu Gheorghe (jud. Covasna).

III.2. Structură fizică

Cadru de 300 x 90 x 85 cm amenajat orizontal – 5 bucăți, respectiv o structură verticală cu cadru de aproximativ 300x200 cm, confecționat din lemn de rășinoase tratat împotriva dăunătorilor, ciupercilor și mușcăturii, șlefuit și vopsit în două straturi cu vopsea pe bază de apă, prevăzut cu căptușeală impermeabilă tip eco panou.

III.3. Sistem de irigare inteligent

Sistem complet de irigare prin picurare, alimentat prin panou solar, dotat cu senzor pentru monitorizarea și reglarea automată a umidității solului, conectat la rezervor de apă mascat estetic într-o cutie din același material, dimensiuni aproximativ 70 x 50 cm.

III.4. Compartiment compostare

Compartiment separat cu capac pentru compostare de 100-150 l mascat estetic într-o cutie din același material ca cel menționat la punctul III.2.

III.5. Elemente de cultivare

Substrat nutritiv alcătuit din amestec bio de compost și turbă, 10-15 ghivece cu aproximativ 5-10 de specii de plante aromatice și circa 5-10 de răsaduri de legume (5–7 specii), provenite din surse agricultură ecologică.

IV. Obligațiile și responsabilitățile prestatorului

Prestatorul își va desfășura activitatea respectând următoarele principii:

- *profesionalism* - trebuie să aibă pregătirea profesională confirmată prin lucrări de referință în domeniul horticol;
- *respectarea legalității* - a legilor, regulamentelor, instrucțiunilor și normelor tehnice în vigoare.



Asociația pentru Managementul Ecosistemelor (AME)
Gheorgheni, Nr. Înreg.: 10 /10.08. 2017, C.I.F.: 38155894;
pagina web: www.ecosmanagement.ro; e-mail:
office@ecosmanagement.ro; telefon: 0040 740 128 593

- Prestatorul va întocmi orice raport solicitat de către Asociația pentru Managementul Ecosistemelor cu privire la executarea contractului, respectiv cu privire la orice aspect privind proiectarea și implementarea lucrării de proiectare și implementare a lucrărilor de amplasare a insulelor verzi.

V. Durata contractului de prestări servicii

Durata contractului este începând din data semnării și până la punere în funcțiune cele 6 insule verzi dar nu mai târziu de 30.04.2026.

VI. Vizitarea amplasamentului

În vederea întocmirii corespunzătoare și complete a propunerii tehnice și financiare, operatorii economici, interesați să depună ofertă, **au posibilitatea** să viziteze amplasamentele în vederea obținerii tuturor datelor necesare conform cu situația din teren. Se solicită prezența unei persoane tehnice de specialitate din cadrul firmei.

Vizitarea amplasamentelor se va face în prezența reprezentanților Asociației pentru Managementul Ecosistemelor, de luni până vineri între orele 7:30-15:30: persoana de contact fiind președintele Asociației, dl. dr. ing. Farkas Attila, tel 0740128593.

VII. Termen și mod de depunere a ofertelor

Termenul de depunere a ofertelor este 23.07.2025, orele 20:00 prin poștă electronică la adresa: office@ecosmanagement.ro

Gheorgheni la: 17.07.2025

Președinte AME,

Dr. Ing. Farkas Attila (Ph.D)

